



BUPATI KUBU RAYA  
PROVINSI KALIMANTAN BARAT

PERATURAN BUPATI KUBU RAYA  
NOMOR 76 TAHUN 2025

TENTANG

ANALISIS STANDAR BELANJA KONSTRUKSI TAHUN 2026

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KUBU RAYA,

- Menimbang : bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 51 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Analisis Standar Belanja Konstruksi Tahun 2026;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 35 Tahun 2007 tentang Pembentukan Kabupaten Kubu Raya di Provinsi Kalimantan Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 101, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4751);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 90 Tahun 2019 tentang Klasifikasi, Kodefikasi dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan dan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1447);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);

## MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA KONSTRUKSI TAHUN 2026.

### BAB I KETENTUAN UMUM

#### Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Kubu Raya.
2. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan Kabupaten Kubu Raya.
3. Bupati adalah Bupati Kubu Raya.
4. Analisis Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan.
5. Konstruksi adalah keseluruhan atau sebagian kegiatan yang meliputi pembangunan, pengoperasian, pemeliharaan, pembongkaran, dan pembangunan kembali suatu bangunan.
6. Perangkat Daerah adalah Perangkat Daerah yang ditunjuk sebagai Pengguna/Kuasa Pengguna dalam mengelola dan menatausahakan keuangan/barang milik daerah sesuai dengan tugas pokok dan fungsinya.
7. Rencana Kerja dan Anggaran Perangkat Daerah yang selanjutnya disebut RKA-PD adalah dokumen yang memuat rencana pendapatan dan belanja Perangkat Daerah atau dokumen yang memuat rencana pendapatan, belanja dan pembiayaan Perangkat Daerah yang melaksanakan fungsi bendahara umum daerah yang digunakan sebagai bahan penyusunan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah.
8. Tim Anggaran Pemerintah Daerah yang selanjutnya disingkat TAPD adalah tim yang bertugas menyiapkan dan melaksanakan kebijakan Bupati dalam rangka penyusunan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah.

#### Pasal 2

Penyusunan ASB dimaksudkan untuk mewujudkan perencanaan dan penggunaan anggaran belanja daerah yang efektif, efisien, transparan, adil, dapat dipertanggungjawabkan dan berdasarkan pada kewajaran ekonomi melalui standarisasi pengukuran belanja kegiatan berdasarkan penyetaraan nama kegiatan yang berlaku sama untuk seluruh Perangkat Daerah.

#### Pasal 3

Penerapan ASB bertujuan untuk:

- a. menetapkan kewajaran belanja untuk melaksanakan suatu kegiatan sesuai dengan tugas dan fungsinya;
- b. meminimalisir terjadinya pengeluaran yang kurang jelas yang menyebabkan inefisiensi anggaran;
- c. meningkatkan efisiensi dan efektifitas dalam pengelolaan keuangan Daerah; dan
- d. menentukan anggaran berdasarkan pada tolak ukur kinerja yang jelas.

## BAB II JENIS ANALISIS STANDAR BELANJA

### Pasal 4

- (1) Setiap kegiatan fisik yang diselenggarakan oleh Perangkat Daerah mengacu pada ASB Konstruksi.
- (2) Perhitungan ASB Konstruksi dan proporsi obyek belanja setiap kegiatan ASB Konstruksi tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

### Pasal 5

- (1) ASB dipergunakan untuk menentukan besaran biaya setiap kegiatan dalam rangka penyusunan RKA-PD.
- (2) Setiap kegiatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat digolongkan atau disetarakan menurut ciri dan jenis yang sama atau hampir sama sesuai dengan nomenklatur ASB kegiatan.

## BAB III ZONA WILAYAH

### Pasal 6

- (1) Penetapan nilai wajar satuan harga dalam ASB Konstruksi ditetapkan berdasarkan pembagian zona wilayah.
- (2) Pembagian zona wilayah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) ditetapkan berdasarkan kriteria:
  - a. tingkat kesulitan wilayah;
  - b. jarak;
  - c. kondisi harga setempat; dan
  - d. beban angkutan/muatan.
- (3) Zona wilayah sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dibagi dalam 4 (empat) wilayah yang terdiri dari:
  - a. Wilayah I meliputi:
    1. Kecamatan Sungai Raya (Desa Sungai Raya, Desa Kapur, Desa Arang Limbung, Desa Kuala Dua, Desa Limbung, Desa Teluk Kapuas, Desa Mekar Baru, Desa Sungai Raya Dalam dan Desa Parit Baru);
    2. Kecamatan Sungai Kakap (Desa Kalimas, Desa Sungai Belidak, Desa Sungai Kakap, Desa Sungai Itik, Desa Pal Sembilan, Desa Sungai Rengas, Desa Jeruju Besar, Desa Parit Keladi dan Desa Rengas Kapuas);
    3. Kecamatan Sungai Ambawang (Desa Sungai Ambawang Kuala, Desa Jawa Tengah, Desa Mega Timur, Desa Sungai Malaya dan Desa Ampera Raya); dan
    4. Kecamatan Kuala Mandor B (Desa Kuala Mandor A);
  - b. Wilayah II meliputi:
    1. Kecamatan Kuala Mandor B (Desa Kuala Mandor B dan Desa Padi Jaya);
    2. Kecamatan Rasau Jaya;
    3. Kecamatan Sungai Ambawang (Desa Durian, Desa Simpang Kanan, Desa Puguk, Desa Pasak, Desa Pancaroba, Desa Lingga dan Desa Korek);
    4. Kecamatan Sungai Raya (Desa Mekar Sari, Desa Tebang Kacang, Desa Sungai Asam, Desa Madu Sari dan Desa Sungai Ambangah); dan
    5. Kecamatan Sungai Kakap (Desa Punggur Besar, Desa Punggur Kecil, Desa Sungai Kupah dan Desa Punggur Kapuas);

c. Wilayah III meliputi:

1. Kecamatan Kubu (Desa Dabong, Desa Kubu, Desa Sungai Terus, Desa Teluk Nangka, Desa Jangkang Satu, Desa Jangkang Dua, Desa Pinang Dalam, Desa Kampung Baru, Desa Olak-Olak Kubu, Desa Pelita Jaya, Desa Seruat Tiga, Desa Seruat Dua, Desa Sungai Selamat, Desa Ambawang, Desa Air Putih, Desa Pinang Luar dan Desa Sungai Bemban);
2. Kecamatan Teluk Pakedai (Desa Seruat Satu, Desa Tanjung Bunga, Desa Teluk Gelam, Desa Selat Remis, Desa Teluk Pakedai Hulu, Desa Teluk Pakedai Dua, Desa Teluk Pakedai Satu, Desa Pasir Putih, Desa Madura, Desa Sungai Deras, Desa Arus Deras dan Desa Sungai Nipah);
3. Kecamatan Terentang (Desa Terentang Hulu, Desa Teluk Bayur, Desa Teluk Empening, Desa Terentang Hilir, Desa Sungai Radak Satu dan Desa Sungai Radak Dua);
4. Kecamatan Sungai Raya (Desa Sungai Bulan dan Desa Kalibandung);
5. Kecamatan Sungai Kakap (Desa Tanjung Saleh);
6. Kecamatan Sungai Ambawang (Desa Bengkarek dan Desa Pasak Piang); dan
7. Kecamatan Kuala Mandor B (Desa Kubu Padi, Desa Retok dan Desa Sungai Enau);

d. Wilayah IV meliputi:

1. Kecamatan Batu Ampar;
2. Kecamatan Sungai Raya (Desa Pulau Limbung, Desa Gunung Tamang, Desa Muara Baru dan Desa Pulau Jambu);
3. Kecamatan Sungai Ambawang (Desa Teluk Bakung);
4. Kecamatan Teluk Pakedai (Desa Kuala Karang dan Desa Sungai Nibung);
5. Kecamatan Terentang (Desa Sungai Dungun, Desa Permata dan Desa Betuah);
6. Kecamatan Kubu (Desa Mengkalang Jambu, Desa Mengkalang dan Desa Sepakat Baru); dan
7. Kecamatan Sungai Kakap (Desa Sepuk Laut).

#### BAB IV PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN

##### Pasal 7

Pengendalian terhadap penerapan ASB konstruksi dalam rangka penyusunan RKA-Perangkat Daerah dilakukan oleh Kepala Perangkat Daerah.

##### Pasal 8

Pengawasan terhadap pelaksanaan ASB Konstruksi dilakukan oleh Perangkat Daerah yang melaksanakan urusan pemerintahan dibidang pembinaan dan pengawasan internal penyelenggaraan pemerintahan Daerah.

#### BAB V KETENTUAN LAIN-LAIN

##### Pasal 9

Kegiatan Konstruksi yang belum diatur dalam Peraturan Bupati ini, dianggarkan sesuai dengan kebutuhan riil dengan ketentuan besaran total belanja dan alokasi rincian objek belanja kegiatan berdasarkan hasil pembahasan oleh TAPD.

BAB VI  
KETENTUAN PENUTUP

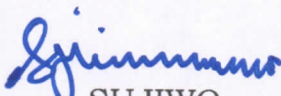
Pasal 10

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundang kan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kubu Raya.

Ditetapkan di Sungai Raya  
pada tanggal 23 Desember 2025

 BUPATI KUBU RAYA,

  
SUJIWO

| Paraf Koordinasi                     |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Sekretaris Daerah                    |  |
| Asisten Perekonomian dan Pembangunan |  |
| Kepala Bagian Hukum                  |  |

Diundangkan di Sungai Raya  
pada tanggal 23 Desember 2025  
SEKRETARIS DAERAH KUBU RAYA

  
YUSRAN ANIZAM  
BERITA DAERAH KABUPATEN KUBU RAYA TAHUN 2025 NOMOR 36

LAMPIRAN

PERATURAN BUPATI KUBU RAYA

NOMOR 7 TAHUN 2025

TENTANG

ANALISIS STANDAR BELANJA KONSTRUKSI TAHUN 2026

A. ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) KONSTRUKSI BIDANG BINA MARGA

| No | Pekerjaan                                 | Satuan         | ASB 2026          |                    |                     |                    |
|----|-------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                           |                | Wilayah I<br>(Rp) | Wilayah II<br>(Rp) | Wilayah III<br>(Rp) | Wilayah IV<br>(Rp) |
| A. | Aspal Hotmix                              |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 (Aspal Hotmix)   | M <sup>2</sup> | 1,047,129.20      | 1,183,755.60       | -                   | -                  |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe -2 (Aspal Hotmix)  | M <sup>2</sup> | 1,200,069.20      | 1,358,107.20       | -                   | -                  |
| 3  | Peningkatan Jalan Tipe-3 (Aspal Hotmix)   | M <sup>2</sup> | 1,327,519.20      | 1,514,106.00       | -                   | -                  |
| 4  | Peningkatan Jalan Tipe-3-A (Aspal Hotmix) | M <sup>2</sup> | 1,778,182.40      | 2,050,415.60       | -                   | -                  |
| 5  | Peningkatan Jalan Tipe-4 (Aspal Hotmix)   | M <sup>2</sup> | 1,480,459.20      | 1,689,477.20       | -                   | -                  |
| 6  | Peningkatan Jalan Tipe-5 (Aspal Hotmix)   | M <sup>2</sup> | 1,568,144.80      | 1,781,241.20       | -                   | -                  |
| 7  | Peningkatan Jalan Tipe-6 (Aspal Hotmix)   | M <sup>2</sup> | 1,837,319.20      | 2,057,552.80       | -                   | -                  |
| 8  | Peningkatan Jalan Tipe-7 (Aspal Hotmix)   | M <sup>2</sup> | 2,026,964.80      | 2,226,806.40       | -                   | -                  |
| 9  | Pembangunan Jalan Aspal Hotmix            | M <sup>2</sup> | 4,551,494.40      | 4,813,531.60       | -                   | -                  |
| 10 | Rehabilitasi Jalan (Aspal Hotmix)         | M <sup>2</sup> | 825,876.00        | 917,640.00         | -                   | -                  |
| 11 | Pemeliharaan Jalan (Aspal Hotmix)         | M <sup>2</sup> | 369,095.20        | 393,565.60         | -                   | -                  |
| B. | Rabat Beton Ready Mix K-350               |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Ready Mix K-350  | M <sup>2</sup> | 876,856.00        | 950,267.20         | -                   | -                  |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-2 Ready Mix K-350  | M <sup>2</sup> | 1,012,462.80      | 1,109,324.80       | -                   | -                  |
| 3  | Peningkatan Jalan Tipe-3 Ready Mix K-350  | M <sup>2</sup> | 1,123,599.20      | 1,242,892.40       | -                   | -                  |
| 4  | Peningkatan Jalan Tipe-4 Ready Mix K-350  | M <sup>2</sup> | 1,545,713.60      | 1,685,398.80       | -                   | -                  |
| 5  | Pembangunan Jalan Ready Mix K-350         | M <sup>2</sup> | 3,115,897.60      | 3,268,837.60       | -                   | -                  |

| No | Pekerjaan                                   | Satuan         | ASB 2026          |                    |                     |                    |
|----|---------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                             |                | Wilayah I<br>(Rp) | Wilayah II<br>(Rp) | Wilayah III<br>(Rp) | Wilayah IV<br>(Rp) |
|    |                                             |                |                   |                    |                     |                    |
| C. | Rabat Beton Ready Mix K-225                 |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Ready Mix K-225    | M <sup>2</sup> | 509.800,00        | 529.172,40         | -                   | -                  |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-2 Ready Mix K-225    | M <sup>2</sup> | 433.330,00        | 449.643,60         | -                   | -                  |
| D. | Rabat Beton Ready Mix K-175                 |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Ready Mix K-175    | M <sup>2</sup> | 493.486,40        | 511.839,20         | -                   | -                  |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-2 Ready Mix K-175    | M <sup>2</sup> | 420.075,20        | 436.388,80         | -                   | -                  |
| E. | Rabat Beton Site Mix K-175                  |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix K-175     | M <sup>2</sup> | 486.349,20        | 523.054,80         | 569.956,40          | 647.446,00         |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-2 Site Mix K-175     | M <sup>2</sup> | 325.252,40        | 345.644,40         | 377.252,00          | 422.114,40         |
| F. | Rabat Beton Site Mix FC 20 Mpa              |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix FC 20 Mpa | M <sup>2</sup> | 558.740,80        | 600.544,40         | 646.426,40          | 726.974,80         |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix FC 20 Mpa | M <sup>2</sup> | 363.997,20        | 387.448,00         | 419.055,60          | 464.937,60         |
| G. | Rabat Beton Site Mix FC 17 Mpa              |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix FC 17 Mpa | M <sup>2</sup> | 547.525,20        | 588.309,20         | 635.210,80          | 714.739,60         |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix FC 17 Mpa | M <sup>2</sup> | 357.879,60        | 381.330,40         | 412.938,00          | 458.820,00         |
| H. | Rabat Beton Site Mix FC 15 Mpa              |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix FC 15 Mpa | M <sup>2</sup> | 525.094,00        | 563.838,80         | 608.701,20          | 684.151,60         |
| 2  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Site Mix FC 15 Mpa | M <sup>2</sup> | 345.644,00        | 368.075,60         | 398.663,60          | 442.506,40         |
| I. | Lapen + Latasir AMP                         |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Lapen+Latasir AMP  | M <sup>2</sup> | 496.545,20        | 526.113,60         | -                   | -                  |
| 2  | Rehab Jalan Tipe-1 Lapen+Latasir AMP        | M <sup>2</sup> | 386.428,40        | 413.957,60         | -                   | -                  |
| 3  | Rehab Jalan Tipe-2 Lapen+Latasir AMP        | M <sup>2</sup> | 276.311,60        | 297.723,20         | -                   | -                  |

| No | Pekerjaan                                 | Satuan         | ASB 2026          |                    |                     |                    |
|----|-------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                           |                | Wilayah I<br>(Rp) | Wilayah II<br>(Rp) | Wilayah III<br>(Rp) | Wilayah IV<br>(Rp) |
|    |                                           |                | 216,155.20        | 236,547.20         | -                   | -                  |
| 4  | Pemeliharaan Jalan Lapen+Latasir AMP      | M <sup>2</sup> |                   |                    |                     |                    |
| J. | LPA + Latasir AMP                         |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Type-1 LPA+Latasir AMP  | M <sup>2</sup> | 562,819.20        | 646,426.40         | -                   | -                  |
| 2  | Rehab Jalan Type-1 LPA+Latasir AMP        | M <sup>2</sup> | 397,644.00        | 443,526.00         | -                   | -                  |
| 3  | Rehab Jalan Type-2 LPA+Latasir AMP        | M <sup>2</sup> | 351,762.00        | 392,546.00         | -                   | -                  |
| 4  | Pemeliharaan Jalan LPA+Latasir AMP        | M <sup>2</sup> | 228,390.40        | 251,841.20         | -                   | -                  |
| K. | Latasir Manual                            |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Jalan Tipe-1 Latasir Manual   | M <sup>2</sup> | 482,270.80        | 500,623.60         | 534,270.40          | 564,858.40         |
| 2  | Rehab Jalan Tipe-1 Latasir Manual         | M <sup>2</sup> | 372,154.00        | 388,467.60         | 413,957.60          | 438,428.00         |
| 3  | Rehab Jalan Tipe-2 Latasir Manual         | M <sup>2</sup> | 262,037.20        | 272,233.20         | 291,605.60          | 307,919.20         |
| 4  | Pemeliharaan Jalan Latasir Manual         | M <sup>2</sup> | 201,880.80        | 211,057.20         | 223,292.40          | 235,527.60         |
| L. | Pekerjaan Jembatan                        |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Penggantian Jembatan Girder               | M <sup>2</sup> | 33,591,741.60     | 35,359,728.00      | 37,127,714.40       | 38,895,700.80      |
| 2  | Penggantian Jembatan Beton                | M <sup>2</sup> | 18,449,662.00     | 19,421,340.80      | 20,392,000.00       | 21,363,678.80      |
| 3  | Pembangunan/Penggantian Jembatan Komposit | M <sup>2</sup> | 11,610,185.20     | 12,231,121.60      | 12,684,843.60       | 13,211,976.80      |
| 4  | Rehabilitasi Jembatan Komposit            | M <sup>2</sup> | 9,288,148.16      | 9,784,897.28       | 10,147,874.88       | 10,569,581.44      |
| 5  | Pemeliharaan Jembatan Komposit            | M <sup>2</sup> | 6,966,111.12      | 7,338,672.96       | 7,610,906.16        | 7,927,186.08       |
| M. | Pekerjaan Timbunan                        |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Peningkatan Timbunan Type 1               | M <sup>2</sup> | 830.072,00        | 863.601,20         | 899.287,20          | -                  |
| 2  | Peningkatan Timbunan Type 2               | M <sup>2</sup> | 673.955,60        | 694.347,60         | 715.759,20          | -                  |

B. ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) KONSTRUKSI BIDANG CIPTA KARYA

| No           | Pekerjaan                                                                                         | Satuan                           | ASB 2026                     |                              |                              |                              |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|              |                                                                                                   |                                  | Wilayah I<br>(Rp)            | Wilayah II<br>(Rp)           | Wilayah III<br>(Rp)          | Wilayah IV<br>(Rp)           |
| A.<br>1<br>2 | Pembangunan Gedung Negara<br>Tidak sederhana (Bertingkat)<br>Sederhana (Tidak Bertingkat)         | M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup> | 7.460.000,00<br>6.800.000,00 | 7.833.000,00<br>7.140.000,00 | 8.206.000,00<br>7.480.000,00 | 8.579.000,00<br>7.820.000,00 |
| B.<br>1      | Pembangunan Rumah Negara<br>Rumah Negara                                                          | M <sup>2</sup>                   | 5.600.000,00                 | 5.880.000,00                 | 6.160.000,00                 | 6.440.000,00                 |
| C.<br>1<br>2 | Rehabilitasi Gedung Negara<br>Tidak sederhana (Bertingkat)<br>Sederhana (Tidak Bertingkat)        | M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup> | 4.103.000,00<br>3.740.000,00 | 4.308.150,00<br>3.927.000,00 | 4.513.300,00<br>4.114.000,00 | 4.718.450,00<br>4.301.000,00 |
| D.<br>1      | Rehabilitasi Rumah Negara<br>Rumah Negara                                                         | M <sup>2</sup>                   | 3.080.000,00                 | 3.234.000,00                 | 3.388.000,00                 | 3.542.000,00                 |
| E.<br>1      | Pagar Gedung Negara<br>Depan (tinggi = 1,50 M)                                                    | M                                | 3.360.000,00                 | 3.528.000,00                 | 3.696.000,00                 | 3.864.000,00                 |
| F.<br>1      | Pagar Rumah Negara<br>Depan (tinggi = 1,50 M)                                                     | M                                | 3.110.000,00                 | 3.265.500,00                 | 3.421.000,00                 | 3.576.500,00                 |
| G.<br>1      | Pekerjaan Interior Bangunan Gedung<br>Pembuatan Interior Gedung                                   | M <sup>2</sup>                   | 2.772.020,46                 | 2.910.621,48                 | 3.049.222,51                 | 3.187.823,53                 |
| H.<br>1      | Pekerjaan Bangunan <i>Workshop</i> Konstruksi Baja<br>Pembangunan <i>Workshop</i> Konstruksi Baja | M <sup>2</sup>                   | 2.634.927,46                 | 2.766.673,83                 | 2.898.420,21                 | 3.030.166,58                 |

| No                                                    | Pekerjaan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Satuan                                                                                                                                | ASB 2026                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                       | Wilayah I<br>(Rp)                                                                                                                        | Wilayah II<br>(Rp)                                                                                                                       | Wilayah III<br>(Rp)                                                                                                                      | Wilayah IV<br>(Rp)                                                                                                                       |
| I.<br>1                                               | Pekerjaan Kanopi<br>Pembuatan Kanopi Rangka Besi <i>Hollow</i> Penutup<br>Atap <i>Zincalum</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M <sup>2</sup>                                                                                                                        | 1.525.020,45                                                                                                                             | 1.601.271,47                                                                                                                             | 1.677.522,50                                                                                                                             | 1.753.773,52                                                                                                                             |
| J.<br>1<br>2                                          | Penataan Halaman<br>Penataan Halaman <i>Paving Blok</i><br>Penimbunan Tanah tinggi 50 cm + <i>Geotekstile Non Woven</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup>                                                                                                      | 643.063,86<br>331.772,43                                                                                                                 | 675.217,06<br>348.361,06                                                                                                                 | 707.370,25<br>364.949,68                                                                                                                 | 739.523,44<br>381.538,30                                                                                                                 |
| K.<br>1<br>2                                          | Pekerjaan Jaringan Distribusi Perpipaan<br>Pekerjaan Jaringan Distribusi Pipa 200<br>Pekerjaan Jaringan Distribusi Pipa 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M<br>M                                                                                                                                | 664.061,45<br>224.883,85                                                                                                                 | 697.264,52<br>236.128,04                                                                                                                 | 730.467,60<br>247.372,24                                                                                                                 | 763.670,67<br>258.616,43                                                                                                                 |
| L.<br>1                                               | Pekerjaan Sumur Bor<br>Sumur Bor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Unit                                                                                                                                  | 60.000.000,00                                                                                                                            | 60.000.000,00                                                                                                                            | 60.000.000,00                                                                                                                            | 60.000.000,00                                                                                                                            |
| M.<br>1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7<br>8<br>9<br>10 | PEKERJAAN TAMAN<br>Pemasangan 1 Unit Lampu Sorot LED<br>Pemasangan 1 titik instalasi Lampu Luar / Taman<br>Pemasangan 1 titik instalasi Huruf Acrylic Lampu<br>LED<br>Pemasangan 1 buah lampu dengan tiang besi<br>Pemasangan 1 M <sup>2</sup> Batu Alam Andesit<br>Pengecatan 1 M <sup>2</sup> Permukaan Baru Paving Block/<br>Kansteen Beton/Pot Tanaman<br>Pengecatan 1 M <sup>2</sup> Permukaan Lama Paving<br>Block/Kansteen Beton/Pot Tanaman<br>Pekerjaan 1 M <sup>2</sup> Pattern Stamp Concrete<br>Pemasangan 1 M <sup>2</sup> Guide Block<br>Pekerjaan 1 M <sup>2</sup> Pagar Kawat Expanded Hitam | Unit<br>M<br>Buah<br>Buah<br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup> | 343.792,50<br>368.162,53<br>2.314.662,53<br>448.180,91<br>372.616,68<br>83.641,80<br>61.084,55<br>412.229,00<br>551.945,82<br>670.394,80 | 360.982,13<br>386.570,66<br>2.430.395,66<br>470.589,96<br>391.247,51<br>87.823,89<br>64.138,78<br>432.840,45<br>579.543,11<br>703.914,54 | 378.171,75<br>404.978,78<br>2.546.128,78<br>492.999,00<br>409.878,35<br>92.005,98<br>67.193,01<br>453.451,90<br>607.140,40<br>737.434,28 | 395.361,38<br>423.386,91<br>2.661.861,91<br>515.408,05<br>428.509,18<br>96.188,07<br>70.247,23<br>474.063,35<br>634.737,69<br>770.954,02 |

| No | Pekerjaan                                                                                                                                                   | Satuan         | ASB 2026          |                    |                     |                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                                                                                                                                             |                | Wilayah I<br>(Rp) | Wilayah II<br>(Rp) | Wilayah III<br>(Rp) | Wilayah IV<br>(Rp) |
| 11 | Pekerjaan 1 M' Kansteen                                                                                                                                     | M'             | 304.454,88        | 319.677,62         | 334.900,37          | 350.123,11         |
| 12 | Pembuatan 1 buah <i>Bollard Beton</i>                                                                                                                       | Buah           | 119.312,50        | 125.278,13         | 131.243,75          | 137.209,38         |
| 13 | Pekerjaan 1 M' Pipa Pembuangan Water Flow PVC 4"                                                                                                            | M'             | 143.548,75        | 150.726,19         | 157.903,63          | 165.081,06         |
| 14 | Pekerjaan 1 unit Pot Tanaman Dinding                                                                                                                        | Unit           | 491.769,90        | 516.358,40         | 540.946,89          | 565.535,39         |
| 15 | Batako+Plester+Acian                                                                                                                                        |                |                   |                    |                     |                    |
| 15 | Pekerjaan 1 M' lebar 1 M Jembatan penghubung dengan pondasi beton, rangka CNP, lantai kawat gridmesh, pagar kawat expanded, dan hand railing pipa stainless | M'             | 6.419.087,25      | 6.740.041,61       | 7.060.995,98        | 7.381.950,34       |
| 16 | Pengecoran beton lantai taman/pedestrian 1 M <sup>2</sup>                                                                                                   | M <sup>2</sup> | 294.719,70        | 309.455,69         | 324.191,67          | 338.927,66         |
| 17 | K175 Tebal 15 cm                                                                                                                                            |                |                   |                    |                     |                    |
| 17 | Pekerjaan Taman                                                                                                                                             | M <sup>2</sup> | 1.864.500,00      | 1.957.725,00       | 2.050.950,00        | 2.144.175,00       |

C. ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) KONSTRUKSI BIDANG SUMBER DAYA AIR

| No | Pekerjaan                                     | Satuan         | ASB 2026          |                    |                     |                    |
|----|-----------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                               |                | Wilayah I<br>(Rp) | Wilayah II<br>(Rp) | Wilayah III<br>(Rp) | Wilayah IV<br>(Rp) |
| A. | Pembangunan Turap Beton                       |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Pembangunan Turap Beton Cetak di Tempat       | M              | 3.994.800,00      | 4.644.800,00       | 4.818.400,00        | 5.048.400,00       |
| 2  | Pembangunan Turap/Barau Pasangan Batu         | M              | 1.026.118,62      | 1.072.146,67       | 1.143.336,72        | 1.205.321,16       |
| 3  | Pembangunan Turap Beton Kombinasi             | M              | 4.484.700,00      | 4.914.000,00       | 5.063.350,00        | 5.258.000,00       |
| 4  | Pembangunan Turap Beton <i>Precast</i> Tipe 1 | M              | 12.234.068,63     | 12.845.772,06      | -                   | -                  |
| 5  | Pembangunan Turap Beton <i>Precast</i> Tipe 2 | M              | 7.547.619,05      | 8.061.904,76       | -                   | -                  |
| B. | Pekerjaan Drainase/Turap                      |                |                   |                    |                     |                    |
| 1  | Drainase Pasangan Batu                        | M <sup>2</sup> | 754.100,58        | 786.431,66         | 842.624,28          | 891.142,01         |
| 2  | Drainase Saluran Beton                        | M <sup>2</sup> | 616.375,38        | 653.916,92         | 686.906,51          | 738.840,58         |

| No           | Pekerjaan                                                                          | Satuan                           | ASB 2026               |                         |                         |                         |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|              |                                                                                    |                                  | Wilayah I<br>(Rp)      | Wilayah II<br>(Rp)      | Wilayah III<br>(Rp)     | Wilayah IV<br>(Rp)      |
| C.<br>1      | Pekerjaan Pintu Air<br>Pembangunan Bangunan Pintu Air                              | M <sup>2</sup>                   | 9.932.498,48           | 10.429.123,40           | 10.925.748,33           | 11.422.373,25           |
| D.<br>1      | Operasi Pemeliharaan Saluran<br>Pemeliharaan Saluran                               | M <sup>3</sup>                   | 34.290,00              | 36.004,50               | 37.719,00               | 39.433,50               |
| E.<br>1<br>2 | Galian Saluran Tanah<br>Galian Saluran Tanah Mekanis<br>Galian Tanah Secara Manual | M <sup>3</sup><br>M <sup>3</sup> | 24.901,75<br>98.836,78 | 26.146,84<br>103.778,62 | 27.391,93<br>108.720,46 | 28.637,02<br>113.662,30 |
| F.<br>1      | Rehabilitasi Jaringan Irigasi<br>Rehabilitasi/Peningkatan Jaringan DI/DIR          | Ha                               | 18.241.597,91          | 19.153.677,81           | 20.065.757,70           | 20.977.837,60           |

D. ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) KONSTRUKSI BIDANG PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

| No                               | Pekerjaan                                                                                                                                                                                                                      | Satuan                                                                                                   | ASB 2026                                                                         |                                                                                  |                                                       |                                                       |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                          | Wilayah 1<br>(Rp)                                                                | Wilayah 2<br>(Rp)                                                                | Wilayah 3<br>(Rp)                                     | Wilayah 4<br>(Rp)                                     |
| A.<br>1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6 | Pekerjaan Perkerasan Aspal<br><i>Telpord + Lapen + Sand Sheet</i><br><i>Lapen + Sand Sheet</i><br><i>Sand Sheet</i><br><i>Telpord + Lapen + Sand Sheet (AMP)</i><br><i>Lapen + Sand Sheet (AMP)</i><br><i>Sand Sheet (AMP)</i> | M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup><br>M <sup>2</sup> | 427.303,35<br>327.737,48<br>161.184,83<br>457.964,78<br>357.781,91<br>194.770,88 | 453.389,37<br>347.708,94<br>169.850,83<br>478.512,26<br>372.206,35<br>198.143,94 | 488.602,53<br>375.614,99<br>185.142,55<br>-<br>-<br>- | 524.417,83<br>404.432,47<br>197.687,15<br>-<br>-<br>- |

| No | Pekerjaan                          | Satuan         | ASB 2026          |                   |                   |                   |
|----|------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|    |                                    |                | Wilayah 1<br>(Rp) | Wilayah 2<br>(Rp) | Wilayah 3<br>(Rp) | Wilayah 4<br>(Rp) |
| B. | Pekerjaan Perkerasan Beton         |                |                   |                   |                   |                   |
| 1  | Pasir+Ready Mix K225 Tebal 12 cm   | M <sup>2</sup> | 288.311,04        | 301.640,61        | -                 | -                 |
| 2  | Pasir+Ready Mix K225 Tebal 15 cm   | M <sup>2</sup> | 349.977,12        | 366.356,97        | -                 | -                 |
| 3  | Pasir+Ready Mix K225 Tebal 20 cm   | M <sup>2</sup> | 451.640,98        | 472.126,67        | -                 | -                 |
| 4  | Pasir+Ready Mix K250 Tebal 15 cm   | M <sup>2</sup> | 355.088,75        | 371.361,75        | -                 | -                 |
| 5  | Pasir+Ready Mix K250 Tebal 20 cm   | M <sup>2</sup> | 458.005,59        | 478.799,70        | -                 | -                 |
| 6  | Pasir+Rabat Beton K175 Tebal 10 cm | M <sup>2</sup> | 229.466,77        | 277.585,09        | 302.182,27        | 343.199,33        |
| 7  | Pasir+Rabat Beton K175 Tebal 12 cm | M <sup>2</sup> | 264.883,63        | 322.037,98        | 349.961,35        | 398.363,16        |
| 8  | Pasir+Rabat Beton K175 Tebal 15 cm | M <sup>2</sup> | 321.031,03        | 391.853,69        | 424.842,50        | 484.400,24        |
| 9  | Pasir+Rabat Beton K175 Tebal 20 cm | M <sup>2</sup> | 412.595,29        | 506.122,29        | 547.502,74        | 625.601,15        |
| 10 | Jalan Gertak Komposit              | M <sup>2</sup> | 1.552.509,23      | 1.664.653,06      | 1.737.417,68      | 1.812.622,22      |
| C. | Pekerjaan Jembatan                 |                |                   |                   |                   |                   |
| 1  | Jembatan Komposit (Tiang Tongkat)  | M <sup>2</sup> | 4.048.314,11      | 4.211.185,42      | 4.369.111,96      | 4.588.691,65      |

F. ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) KONSTRUKSI BIDANG PERHUBUNGAN

| No | Pekerjaan                                       | Satuan         | ASB 2026          |                   |                   |                   |
|----|-------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|    |                                                 |                | Wilayah 1<br>(Rp) | Wilayah 2<br>(Rp) | Wilayah 3<br>(Rp) | Wilayah 4<br>(Rp) |
| A. | Pekerjaan Pembangunan Dermaga                   | M <sup>2</sup> | 3.935.291,00      | 4.066.541,00      | 4.241.250,00      | 4.391.833,00      |
| 1  | Pembangunan Dermaga/ <i>Steigher</i> Sederhana  | M <sup>2</sup> | 1.770.880,95      | 1.829.943,45      | 1.908.562,50      | 1.976.324,85      |
| 2  | Rehabilitasi Dermaga/ <i>Steigher</i> Sederhana | M <sup>2</sup> | 2.557.939,15      | 2.643.251,65      | 2.756.812,50      | 2.854.691,45      |
| 3  | Peningkatan Dermaga/ <i>Steigher</i> Sederhana  |                |                   |                   |                   |                   |

*Zi* BUPATI KUBU RAYA,

*Sujir*  
SUJIWO

| Paraf Koordinasi                     |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| Sekretaris Daerah                    | <i>[Signature]</i> |
| Asisten Perekonomian dan Pembangunan | <i>[Signature]</i> |
| Kepala Bagian Hukum                  | <i>[Signature]</i> |