



BUPATI KUBU RAYA
PROVINSI KALIMANTAN BARAT

PERATURAN BUPATI KUBU RAYA
NOMOR 34 TAHUN 2022

TENTANG

BATAS DESA MADU SARI KECAMATAN SUNGAI RAYA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KUBU RAYA,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan Berita Acara Nomor 100/12/Setda-Tapem.B/2022 tanggal 15 Maret 2022 telah disepakati batas Desa secara Kartometrik antara Desa Mekar Baru dengan Desa Madu Sari dan Nomor 100/13/Setda-Tapem.B/2022 tanggal 17 Maret 2022 telah disepakati batas Desa secara Kartometrik antara Desa Madu Sari dengan Desa Sungai Ambangah;
 - b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, batas desa hasil penetapan, penegasan dan pengesahan ditetapkan dengan Peraturan Bupati;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Madu Sari Kecamatan Sungai Raya;
- Mengingat :
1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
 2. Undang-Undang Nomor 35 Tahun 2007 tentang Pembentukan Kabupaten Kubu Raya di Provinsi Kalimantan Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 101, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4751);
 3. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2011 tentang Informasi Geospasial (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2514);
 4. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
 5. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan

Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);

6. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA MADU SARI KECAMATAN SUNGAI RAYA.

BAB I KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
2. Penetapan Batas Desa adalah proses penetapan batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
3. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
4. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
5. Desa Madu Sari adalah Desa Madu Sari Kecamatan Sungai Raya Kabupaten Kubu Raya.

Pasal 2

Penetapan dan Penegasan Batas Desa bertujuan untuk menciptakan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap wilayah desa yang memenuhi aspek teknis dan yuridis.

BAB II
BATAS DESA

Pasal 3

Batas Desa Madu Sari meliputi:

- a. Timur berbatasan dengan Kecamatan Sungai Ambawang;
- b. Barat berbatasan dengan Desa Mekar Baru dan Desa Arang Limbung Kecamatan Sungai Raya;
- c. Selatan berbatasan dengan Desa Sungai Ambangah Kecamatan Sungai Raya; dan
- d. Utara berbatasan dengan Kecamatan Sungai Ambawang.

Pasal 4

Batas Desa Madu Sari sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 sebagai berikut:

- a. dimulai dari simpul batas Desa Madu Sari, Desa Mekar Baru Kecamatan Sungai Raya dan Desa Durian Kecamatan Sungai Ambawang yang terletak pada 61.12.01.2013-01.2015-03.2007-000 koordinat $109^{\circ} 26' 3.705''$ E $0^{\circ} 4' 51.399''$ S lalu mengikuti lahan garapan masyarakat hingga bertemu jalan lingkungan pada 61.12.01.2013-03.2007-001 koordinat $109^{\circ} 26' 15.048''$ E $0^{\circ} 5' 3.368''$ S;
- b. selanjutnya dari jalan lingkungan yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2007-002 koordinat $109^{\circ} 26' 20.698''$ E $0^{\circ} 4' 57.229''$ S kemudian mengikuti jalan lingkungan hingga bertemu pada 61.12.01.2013-03.2007-003 koordinat $109^{\circ} 26' 21.937''$ E $0^{\circ} 4' 52.525''$ S;
- c. kemudian dari parit yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2007-004 koordinat $109^{\circ} 26' 30.755''$ E $0^{\circ} 4' 51.440''$ S terus mengikuti parit bertemu pada 61.12.01.2013-03.2007-005 koordinat $109^{\circ} 27' 10.108''$ E $0^{\circ} 4' 47.617''$ S dan bertemu dengan 61.12.01.2013-03.2007-006 koordinat $109^{\circ} 27' 21.940''$ E $0^{\circ} 4' 50.480''$ S
- d. lalu dari parit alam kemudian mengikuti jalan lingkungan hingga bertemu persimpangan jalan lingkungan pada 61.12.01.2013-03.2007-03.2001-000 koordinat $109^{\circ} 27' 27.270''$ E $0^{\circ} 4' 57.640''$ S yang merupakan simpul batas Desa Madu Sari;
- e. lalu dari parit alam yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2001-001 koordinat $109^{\circ} 27' 20.620''$ E $0^{\circ} 5' 2.640''$ S kemudian memotong kebun garapan masyarakat hingga bertemu parit alam yang berada di Sungai Kapuas pada 61.12.01.2013-03.2001-002 koordinat $109^{\circ} 27' 17.310''$ E $0^{\circ} 5' 13.420''$ S;
- f. kemudian dari parit yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2001-003 koordinat $109^{\circ} 27' 24.510''$ E $0^{\circ} 5' 19.710''$ S kemudian memotong lahan masyarakat hingga bertemu parit pada 61.12.01.2013-03.2001-004 koordinat $109^{\circ} 27' 27.840''$ E $0^{\circ} 5' 18.020''$ S;
- g. selanjutnya dari garapan masyarakat yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2001-005 koordinat $109^{\circ} 27' 58.880''$ E $0^{\circ} 6' 1.950''$ S lalu memotong lahan masyarakat hingga bertemu pada 61.12.01.2013-03.2001-006 koordinat $109^{\circ} 27' 59.500''$ E $0^{\circ} 6' 1.700''$ S;
- h. kemudian dari jalan lingkungan pada 61.12.01.2013-03.2001-007 koordinat $109^{\circ} 28' 12.970''$ E $0^{\circ} 6' 14.050''$ S lalu mengikuti jalan pada parit kebun masyarakat hingga bertemu lahan masyarakat pada 61.12.01.2013-03.2001-008 koordinat $109^{\circ} 28' 9.858''$ E $0^{\circ} 6' 17.912''$ S;

- i. kemudian dari batas blok lahan perkebunan kelapa sawit pada 61.12.01.2013-03.2001-009 koordinat $109^{\circ} 28' 14.080''$ E $0^{\circ} 6' 23.810''$ S lalu mengikuti blok batas perkebunan kelapa sawit pada 61.12.01.2013-03.2001-016 koordinat $109^{\circ} 28' 28.002''$ E $0^{\circ} 6' 41.973''$ S kemudian melintasi 61.12.01.2013-03.2001-010 koordinat $109^{\circ} 27' 48.906''$ E $0^{\circ} 6' 29.928''$ S bertemu dengan 61.12.01.2013-03.2001-011 koordinat $109^{\circ} 27' 57.280''$ E $0^{\circ} 6' 34.070''$ S hingga bertemu 61.12.01.2013-03.2001-012 koordinat $109^{\circ} 28' 5.380''$ E $0^{\circ} 6' 31.980''$ S lalu bertemu pada 61.12.01.2013-03.2001-013 koordinat $109^{\circ} 28' 7.440''$ E $0^{\circ} 6' 36.220''$ S hingga bertemu pada 61.12.01.2013-03.2001-014 koordinat $109^{\circ} 28' 28.500''$ E $0^{\circ} 6' 36.570''$ S sampai pada 61.12.01.2013-03.2001-014 koordinat $109^{\circ} 28' 28.002''$ E $0^{\circ} 6' 41.973''$ S;
- j. lalu dari batas perkebunan kelapa sawit pada 61.12.01.2013-03.2001-017 koordinat $109^{\circ} 28' 41.700''$ E $0^{\circ} 6' 51.680''$ S kemudian mengikuti batas perkebunan kelapa sawit pada 61.12.01.2013-03.2001-024 koordinat $109^{\circ} 29' 0.870''$ E $0^{\circ} 7' 5.930''$ S melintasi 61.12.01.2013-03.2001-018 koordinat $109^{\circ} 28' 41.770''$ E $0^{\circ} 6' 56.130''$ S bertemu dengan 61.12.01.2013-03.2001-019 koordinat $109^{\circ} 28' 51.560''$ E $0^{\circ} 6' 56.040''$ S hingga bertemu 61.12.01.2013-03.2001-020 koordinat $109^{\circ} 28' 54.760''$ E $0^{\circ} 7' 2.120''$ S lalu bertemu dengan 61.12.01.2013-03.2001-021 koordinat $109^{\circ} 28' 50.710''$ E $0^{\circ} 7' 2.290''$ S sampai pada 61.12.01.2013-03.2001-022 koordinat $109^{\circ} 28' 50.610''$ E $0^{\circ} 7' 4.060''$ S;
- k. selanjutnya masih dari batas perkebunan kelapa sawit pada 61.12.01.2013-03.2001-024 koordinat $109^{\circ} 29' 0.770''$ E $0^{\circ} 7' 10.370''$ S kemudian mengikuti batas perkebunan kelapa sawit hingga bertemu jalan lingkungan pada 61.12.01.2013-03.2001-03.2009-000 koordinat $109^{\circ} 29' 0.680''$ E $0^{\circ} 7' 15.740''$ S kemudian melintasi 61.12.01.2013-03.2001-025 koordinat $109^{\circ} 28' 43.473''$ E $0^{\circ} 7' 9.084''$ S bertemu pada 61.12.01.2013-03.2001-026 koordinat $109^{\circ} 28' 43.550''$ E $0^{\circ} 7' 12.110''$ S, sampai pada 61.12.01.2013-03.2001-027 koordinat $109^{\circ} 29' 0.930''$ E $0^{\circ} 7' 13.450''$ S;
- l. kemudian dari jalan lingkungan yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2001-03.2009-000 koordinat $109^{\circ} 29' 18.993''$ E $0^{\circ} 7' 14.222''$ S lalu melintasi lahan garapan masyarakat hingga bertemu jalan lingkungan pada 61.12.01.2013-03.2009-001 koordinat $109^{\circ} 29' 45.042''$ E $0^{\circ} 7' 29.921''$ S;
- m. selanjutnya dari kebun kelapa sawit PT. NJP pada 61.12.01.2013-03.2009-002 koordinat $109^{\circ} 29' 56.827''$ E $0^{\circ} 7' 37.560''$ S lalu mengikuti batas kebun kelapa sawit hingga bertemu pada 61.12.01.2013-03.2009-008 koordinat $109^{\circ} 30' 27.109''$ E $0^{\circ} 7' 43.384''$ S kemudian melintasi 61.12.01.2013-03.2009-003 koordinat $109^{\circ} 29' 59.971''$ E $0^{\circ} 7' 32.994''$ S bertemu pada 61.12.01.2013-03.2009-004 koordinat $109^{\circ} 30' 13.926''$ E $0^{\circ} 7' 42.056''$ S kemudian melintasi 61.12.01.2013-03.2009-005 koordinat $109^{\circ} 30' 18.757''$ E $0^{\circ} 7' 48.223''$ S bertemu pada 61.12.01.2013-03.2009-006 koordinat $109^{\circ} 30' 20.355''$ E $0^{\circ} 7' 42.919''$ S hingga bertemu 61.12.01.2013-03.2009-007 koordinat $109^{\circ} 30' 23.682''$ E $0^{\circ} 7' 42.130''$ S;
- n. selanjutnya masih pada kebun kelapa sawit PT. NJP yang terletak pada 61.12.01.2013-03.2009-009 koordinat $109^{\circ} 30' 28.208''$ E $0^{\circ} 7' 50.318''$ S lalu memotong blok kebun PT. NPJ dan memotong hutan sekunder hingga bertemu simpul batas antara Desa Madu Sari Kecamatan Sungai Raya dengan Desa Puguk Kecamatan Sungai Ambawang yang terletak pada 61.12.01.2013-01.2002-03.2009-000 koordinat $109^{\circ} 30' 41.975''$ E $0^{\circ} 8' 10.339''$ S bertemu dengan 61.12.01.2013-03.2009-010 koordinat $109^{\circ} 30' 23.168''$ E $0^{\circ} 7' 51.479''$ S hingga bertemu 61.12.01.2013-03.2009-011 koordinat $109^{\circ} 30' 25.567''$ E $0^{\circ} 7' 57.132''$ S, bertemu dengan 61.12.01.2013-03.2009-012 koordinat $109^{\circ} 30' 25.507''$ E $0^{\circ} 8' 3.480''$ S kemudian bertemu pada 61.12.01.2013-03.2009-013 koordinat $109^{\circ} 30' 28.300''$ E $0^{\circ} 8' 3.982''$ S

hingga bertemu 61.12.01.2013-03.2009-014 koordinat 109° 30' 24.993" E 0° 8' 10.460" S;

- o. kemudian dari simpul batas Desa Madu Sari, Desa Sungai Ambangah Kecamatan Sungai Raya dan Desa Puguk Kecamatan Sungai Ambawang yang terletak di sungai alam pada 61.12.01.2013-01.2002-03.2009-000 koordinat 109° 29' 36.970" E 0° 9' 41.200" S kemudian mengikuti sungai alam hingga bertemu pada 61.12.01.2013-01.2002-001 koordinat 109° 26' 49.387" E 0° 7' 57.089" S;
- p. kemudian dari 61.12.01.2013-01.2002-002 koordinat 109° 26' 51.547" E 0° 7' 50.668" S yang terletak di lahan garapan masyarakat lalu mengikuti lahan masyarakat hingga bertemu pada 61.12.01.2013-01.2002-004 koordinat 109° 26' 4.559" E 0° 7' 23.904" S hingga bertemu 61.12.01.2013-01.2002-003 koordinat 109° 26' 36.108" E 0° 7' 47.095" S;
- q. selanjutnya dari sungai yang terletak pada 61.12.01.2013-01.2002-005 koordinat 109° 26' 0.197" E 0° 7' 28.031" S mengikuti sungai hingga bertemu simpul batas antara Desa Limbung, Desa Sungai Ambangah dan Desa Arang Limbung yang terletak pada alur Sungai Kapuas Kecil pada 61.12.01.2011-01.2002-01.2003-000 koordinat 109° 24' 52.290" E 0° 6' 21.160" S;
- r. kemudian dari alur Sungai Kapuas bertemu pada 61.12.01.2013-01.2003-01.2015-000 koordinat 109° 24' 52.225" E 0° 6' 3.175" S yang merupakan simpul batas antara Desa Mekar Baru, Desa Madu Sari dan Desa Arang Limbung selanjutnya dari alur Sungai Kapuas bertemu jalan di samping PT. Aneka Rezeki Kontruksi pada 61.12.01.2013-01.2015-001 koordinat 109° 24' 52.905" E 0° 6' 2.803" S; dan
- s. kemudian dari PT. Aneka Rezeki Kontruksi pada 61.12.01.2013-01.2015-002 koordinat 109° 25' 1.110" E 0° 6' 1.732" S bertemu jalan Tanjung Raya II pada 61.12.01.2013-01.2015-003 koordinat 109° 25' 4.255" E 0° 6' 2.130" S lalu memotong lahan garapan masyarakat hingga bertemu parit sekitar perumahan pada 61.12.01.2013-01.2015-004 koordinat 109° 25' 39.906" E 0° 5' 25.800" S.

Pasal 5

Peta Batas Desa Madu Sari sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB III
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.
Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan
Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kubu
Raya.

Ditetapkan di Sungai Raya
pada tanggal 9 Mei 2022

BUPATI KUBU RAYA,

MUDA MAHENDRAWAN

Diundangkan di Sungai Raya
pada tanggal 9 Mei 2022

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN KUBU RAYA,

YUSRAN ANIZAM

BERITA DAERAH KABUPATEN KUBU RAYA TAHUN 2022 NOMOR ...SA...

